

**Broj: 0206-25/11**

**Budva, 15.02.2016.god.**

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije za sprovođenje postupka broj po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta u Baru prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-25/1 od 05.01.2016.godine, Amandmanu I poziva broj:0206-25/2 od 27.01.2016.god., u dijelu tendera od rednog broja 17 (lokacija 7B u Planu) do rednog broja 35 ( lokacija 12E u Planu), imenovana je Rješnjem direktora Javnog preduzeća broj:0206-25/4 od 08.02.2016, Tenderska komisija jednoglasno donosi

### **RJEŠENJE**

**ODBIJA SE KAO NEVAŽEĆA (NEISPRAVNA)** ponuda ponuđača **ĐIKANOVIĆ RADOŠA** za tačku 21 iz Javnog poziva u naselju Šušanj, dio plaže Žukotrlica u dužini od 62 m<sup>1</sup>/1827 m<sup>2</sup>, dio kat. parcele 3488 KO Novi Bar, zapadno od kuća Lekovića, od šetališta na kat.parceli 3482 KO Novi Bar istočno osnovom šetališta u dužini od 62,00 m<sup>1</sup>, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 7G u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Bar za period 2016-2018.god.

### **O b r a z l o ž e n j e :**

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-25/1 od 05.01.2016. god., na internet stranici Javnog preduzeća [www.morskodobro.com](http://www.morskodobro.com) i u dnevnom listu „Pobjeda, kao i Amandman I broj:0206-25/2 od 27.01.2016.god.

Javnim pozivom je u tački IV utvrđen sadržaj ponuda i to:

IV Sadržaj ponude

Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži :

4.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

4.1.1. Za fizička lica: -ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona -fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem i saglasnost u formi izjave u pisanoj formi, kojom ponuđač izražava pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu,

-potvrda Uprave lokalnih javnih prihoda prebivališta ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

4.1.2. Za pravna lica:

-naziv i adresa sjedišta privrednog društva,

-dokaz o registraciji (Rješenje o registraciji Privrednog suda Crne Gore),

-rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,  
-rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a,  
-potvrdu iz Centralnog registra privrednog suda u Podgorici da se pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji,  
-potvrda Poreske uprave – Područne jedinice u kojoj je sjedište ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak.

4.2. Pismenu ponudu iznosa naknade iskazane u eurima bez uračunatog PDV za godišnji zakup precizno označenog dijela morskog dobra (broj lokacije iz javnog poziva).

4.3. Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim Javnim pozivom za svaku lokaciju, koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

4.4. Potpisanu ( za pravno lice i pečatiranu ) izjavu o prihvatanju uslova iz javnog poziva, Nacrta ugovora i tenderske dokumentacije.

#### 4.5. Dokazi za referenece

4.5.1. List nepokretnosti, ako je ponuđač vlasnik nepokretnosti u neposrednom zaleđu plaže za koju podnosi ponudu. Pod neposrednim zaleđem podrazumijeva se u listu nepokretnosti upisano vlasništvo na nepokretnosti koja se dodiruje sa plažom/obalom, odnosno upisano vlasništvo na katastarskoj parceli koja se graniči sa katastarskom parcelom plaže/obale za koje se dostavlja ponuda.

4.5.2. Odobrenje za rad kupališta koje je izdao nadležan opštinski organ za 2015, 2014, 2013. i 2012. i 2011. god. ili saglasnosti za rad kupališta koje je izdalo Javno preduzeće za 2011. god, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

Potrebni dokazi (osim saglasnosti i odobrenja i fotokopije lične karte i ) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije i ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim Rješenja o registraciji za PIB i PDV

Javnim pozivom su , kao kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača utvrđeni sledeći:

- 1) PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE..... **50 bodova**  
2) REFERENCE I ISKUSTVO ..... **50 bodova**

Po osnovu referenci i iskustva budući se ponude prema sljedećim podkriterijumima :

- 1) Nosilac priznanja “Plava zastavica” u nekoj od predhodnih pet godina ..... **10 bodova**  
2) Vlasnik nepokretnosti ( zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu ..... **5 bodova**  
3) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta za: 2015, 2014, 2013, 2012 i 2011. g. ili Saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011. god.....najviše **35 bodova** (7 bodova po godini).

Ponuđač je dostavio :

- Instrukcije ponuđačima za vrednovanje ponuda od Javnog preduzeća, gdje je ponuđač stavio iznos ponude od 7.800,00 e(sedamhiljadaosamstoeura);
- Uvjerenje od Osnovnog suda u Baru, broj Ku 2016/202 od 29.01.2016. godine, da se protiv Đikanović Radoša ne vodi krivični postupak, u formi fotokopije;
  - Obrazloženje gdje poreski obveznik Đikanović Vaso Radoš podnio Poreskoj upravi, zahtjev za paušalno oporezivanje prihoda od samostalne djelatnosti koju će obavljati sezonski, sa obavljanjem navedene djelatnosti imenovani je otpočeo 06.07.2015 godine, potpisana od strane poreskog inspektora područne jedinice Siniše Kovačevića, u formi

- fotokopije;
- Rješenje Poreske uprave -područne jedinice Bar, broj: 80-63-01271-0 od 07.07.2015 godine, poreskom obavezniku Đikanović Radošu za paušalno oporezivanje prihoda od samostalne djelatnosti, sa skeniranom fotokopiranom uplatnicom na iznos od 888,79 eura dana 14.09.2015 godine, u formi fotokopije;
  - Uvjerenje od Osnovnog suda u Baru, broj Ku 2016/202 od 29.01.2016. godine, da se protiv Đikanović Radoša ne vodi krivični postupak, u formi fotokopije;

***Ocjenom podnesenih dokaza, Tenderska komisija je konstatovala da je ponuda formalno neispravna, jer nije dostavio:***

- potvrdu Uprave lokalnih prihoda da su uredno izvršene obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana,
- pismenu ponudu naknade iskazane u eurima bez uračunatog PDV za godišnji zakup precizno označenog dijela morskog dobra
- Uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivičan postupak koje mora biti u formi ovjerene fotokopije ili Originala.

***Iz navedenog razloga ponuda nije vrednovana, odbija se kao nevažeća (neispravna).***

**PRAVNA POUKA:** Protiv odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana dobijanja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

Dostavljeno:

- ponuđačima,
- spisi predmeta,
- a/a

**Predsjednik Tenderske komisije  
Ljubomirka Vidović**

